



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ



Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Păuliș

Păuliș nr. 1A tel 0257 388101 fax 0257 388456 e-mail: primariapaulis@gmail.com

HOTARAREA NR.17
din data de 17.05.2021

privind propunerea de anulare a Titlului de proprietate nr.43683/21.06.2002

Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Păuliș, întrunită în ședință de lucru în data de 17.05.2021;

Văzând:

- ordinea de zi propusă de către președintele comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Păuliș, aprobată în unanimitate de voturi „pentru”;
- raportul compartimentului de specialitate agricol înregistrat la nr.3954/13.05.2021 din care reiese că anularea titlului de proprietate nr.43683/21.06.2002 nu afectează dreptul de proprietate al persoanei îndreptățite Mezei Ecaterina, fiind emis și înmănat titlul de proprietate nr.43164/31.05.1998 și din verificările efectuate s-a constatat că terenul din titlul de proprietate nr.43164/31.05.1998 nu a fost înstrăinat în nici un mod și nu a fost înscris în Cartea Funciară;
- declarația olografă înregistrată sub nr.3910/12.05.2021 a doamnei Mezei Elisabeta din care reiese că terenul din titlul de proprietate nr.43683/21.06.2002 nu a fost înstrăinat în nici un mod și nu a fost înscris în Cartea Funciară;
- titlul de proprietate nr. nr.43683/21.06.2002 în original ;

Având în vedere :

- prevederile art.51 alin.1) și 2) din Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.5 lit.(g), art.7 din H.G.R. nr.890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor;
- prevederile art.47 alin.2) din Legea nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România;
- procesul-verbal de la ședința de fond funciar nr.4042/17.05.2021 al Comisiei locale de fond funciar Păuliș;
- voturile exprimate în cadrul ședinței din 17.05.2021 de membrii Comisiei locale Păuliș consemnate în procesul-verbal cu 8 voturi « pentru », domnul primar nu votează motivat de faptul că a cumpărat terenul de la doamna Mezei Elisabeta din totalul de 9 prezenți, din totalul 11 membrii în funcție, cvorumul necesar fiind de 1/2 din numărul celor prezenți;

În temeiul art. 7 din Regulamentul aprobat prin HG nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se propune **anularea Titlului de proprietate 43683 din 21.06.2002**, întrucât nu este afectată întinderea și existența dreptului de proprietate sau persoanele îndreptățite, conform actelor justificative anexate.

Art.2. – Procesul-verbal al Comisiei locale de fond funciar Păuliș nr.4042 din data de 17.05.2021 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se încredințeaza primarul comunei Păuliș si se comunica cu:

- Instituția Prefectului - jud. Arad - Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad, în vederea validării ;
- OCPI Arad ;
- Dosarul cu hotarari.

PRESEDINTELE COMISIEI,

Turcin Ioan



Secretarul comisiei,
Pascu Simona