



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ
CONSILIUL LOCAL



Păuliș nr. 1A tel 0257 388101 fax 0257 388456 e-mail: primariapaulis@gmail.com

HOTĂRÂREA nr. 26
din data de 30.03.2018
privind aprobarea înscrierii provizorii în Cartea Funciară a comunei Păuliș în
domeniul public al comunei Păuliș a unor imobile situate în extravilanul comunei
Păuliș (drumuri de exploatare)

Consiliul local al comunei Păuliș, întrunit în ședință ordinară în data de 30.03.2018;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului comunei Păuliș înregistrată sub nr. 2373/22.03.2018, în calitate de inițiator privind aprobarea înscrierii provizorii în Cartea Funciară a comunei Păuliș în domeniul public al comunei Păuliș a unor imobile situate în extravilanul comunei Păuliș, drumuri de exploatare;
- Raportul compartimentului de specialitate agricol, înregistrat sub nr. 2374/22.03.2018;
- Documentația întocmită de persoană autorizată Chelaru Alexandru Romulus, reprezentantul legal a SC Father and son Measurements SRL Arad;
- Referatul de aprobare nr.4/22.03.2018 înregistrată la Primăria comunei Păuliș la nr.2364/22.03.2018 al persoanei autorizate Chelaru Alexandru Romulus, reprezentantul legal a SC Father and son Measurements SRL Arad prin care se propune înscrierea provizorie în Cartea Funciară a comunei Păuliș în domeniul public al comunei Păuliș a unor imobile situate în extravilanul comunei Păuliș, drumuri de exploatare;
- Contractul de prestări servicii nr.6274/25.08.2017 având ca obiect servicii de înregistrare sistematică în domeniul cadastrului la nivelul comunei Păuliș;
- Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului local Păuliș nr. 2,3,4;

În conformitate cu:

- Prevederile Ordinului nr.979/2016 privind aprobarea Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, finanțate de ANCPİ;
- Prevederile Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.27, art.28 alin.5, art.38, art.40 alin.1,2,3,4, art.41 alin.7 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile OUG nr.35/2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996;
- Prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.858-875 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul civil;
- Prevederile art.36 alin.2) lit.c), alin.6) lit.a) pct.11, art.45 alin.2), art.115 alin.1) lit.b) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Nr. de voturi de la ședința de consiliu cu un nr. de 12 voturi „pentru”, 0 voturi „abțineri” și nr. voturi 0 „împotriva”, (cvorumul necesar fiind 2/3 din numărul consilierilor în funcție, dintr-un număr de 13 consilieri locali în funcție);

În temeiul art.45 alin.2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă înscrierea provizorie în Cartea Funciară a comunei Păuliș, în domeniul public al comunei Păuliș a unor imobile situate în extravilanul comunei Păuliș - drumuri de exploatare, pe proprietar comuna Păuliș, conform Planurilor de amplasament și delimitare, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, situate în sectoarele cadastrale cuprinse în „Programul național de cadastru și carte funciară” în comuna Păuliș.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Păuliș și prestatorul contractului de prestări servicii nr.6274/25.08.2017.

Art.3. Cu drept de contestație în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri la instanța competentă, conform prevederilor legale a Legii nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. (1) Prezenta hotărâre se comunică cu :

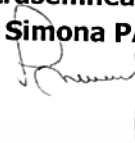
- Instituția Prefectului județul Arad în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate;
- Primarul comunei Păuliș și SC Father and son Measurements SRL pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri;
- Compartiment agricol.

(2) Se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului Comunei Păuliș. Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Păuliș și prin publicare pe site .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Andreea BARNA



Contrasemnează,
Secretar Simona PASCU



PRIMĂRIA COMUNEI PĂULIȘ
Nr. intrare: 2364 / 22 MAR. 2018
Nr. ieșire: _____



S.C. FATHER AND SON MEASUREMENTS SRL
CUI:RO 16506056
B-DUL VASILE MILEA, NR.14, AP5
TEL/FAX 0257 212 029

Nr. Inregistrare: 4/22.03.2018

Catre,

Consiliul Local al Comunei Paulis

Deoarece s-a solicitat receptia planului parcelar **T 59, A 432/1**(contract Nr.6269/23.09.2016), acesta, conform **art.224, alin. 1) coroborat art. 380 din ODG 700/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, al directorului general al A.N.C.P.I - planul parcelar se intocmeste la nivel de tarla, pe detalii fixe, identificabile în teren, care nu suferă modificări în timp, cum ar fi căi de comunicație, ape, diguri etc., poate fi receptionat doar impreuna cu planurile parcelare din **T 59, A 432/2; T 59, A 432/4/1; T 59, A 432/4/2; T 61, A 436**, motiv pentru care s-a solicitat incheierea contractului cu Nr.8913/22.11.2017.**

Drumurile evidentiata in cadrul documentatiei trebuie sa fie detalii stabile in timp si identificabile atat in teren cat si in evidentele de cadastru conform harta cadastrala 1:10000, UAT Paulis, iar din incadrarea in zona atasata adresei reiese clar ca DE 429; DE 429/1; DE 429/2 si DE 432/2, nu sunt evidentiata pe harta 1:10000, motiv pentru care solicitam emiterea unei hotarari a Consiliului Local privind identificarea si introducerea in circuitul funciar a drumurilor agricole DE 429; DE 429/1; DE 429/2 si DE 432/2 si atestarea acestora la domeniul public al Comunei Paulis. Conform prevederilor **art. 21, alin. 2 din Legea 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acestuia**, va rugam sa atestati apartenenta celor patru drumuri agricole la domeniul public al comunei Paulis si actualizarea inventarului domeniului Public, prin deschiderea unor noi pozitii.

Data:

22.03.2018

Intocmit,

S.C. FATHER AND SON MEASUREMENTS S.R.L.

prin ing. Chelaru Alexandru-Romulus

