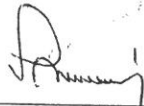


la normele metodologice
- Formular pentru persoane fizice -
CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

CONFORM CU
ORIGINALUL

T

Județul/ localitatea (*) <u>PAULIȘ / PAULIȘ</u>	Nr. Unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>68</u> din <u>13</u> / <u>07</u> / <u>2022</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <u>PAULIȘ</u>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>PASCU SIMONA</u>	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*)
Subsemnatul/Subsemnata, STUPAR-LOCHIANOV LILIA, CNP
....., în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu seria AR nr.
..... eliberat(ă) de S.P.C.I.F.P. IAROVA, data și locul
nașterii 18.03.1971, CORCMAZ, localitatea
CORCMAZ, județul/țara R. MOLDOVA,
2. (**) cu domiciliul în: localitatea PAULIȘ,
str. nr. 64B, bl., sc.
et., ap., județul/sectorul HEAD,
codul poștal 317230, țara ROMANIA,
telefon 0745.910081, fax, e-mail
RUSCONO@falco.ro, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă
CĂSĂTORITĂ

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr.
....., bl., sc., et.,
ap., județul/sectorul, codul poștal
....., telefon, fax, e-mail
.....

4. (***) Prin (numele și prenumele)..... CNP/CIF
....., în calitate de, conform,
localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul,
codul poștal, telefon, fax
....., e-mail,
având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele
măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în
extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri
proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și
înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și
completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea

R...

ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții SC SPAUL TURCIN SRL

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,94 ha situat în extravilanul localității PAUVAȘ, identificat cu număr cadastral 305223, înscris în cartea funciară nr. 305223 a localității PAUVAȘ care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:
1. C.F., C.I., CONTRACI. V.C., Act. funciar

2 EXTRAS PLAN CADASTRAL - IE 305223, DAT PAUSS.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
..... STOPAR - LUCHMANOV ANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Data 12.07.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

CONFIRMACI
CADASTRUL



la normele metodologice
- Formular pentru persoane fizice
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹), STUPAR-LUCRIANOV LILIA CNP
....., având adresa de comunicare în localitatea
.....PAULIȘ..... str. nr. 674B.. bl.
..... sc. et. ap.
judetul/sectorul ARAD..... codul³ poștal
.....317230..... e-mail luc.cob6@yahoo.com tel.
.....0745910084..... vând teren agricol situat în extravilan, în
suprafață de 1,94 (ha), la prețul de (*) 145.500.. (lei)
Condițiile de vânzare²) sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

T

Specifi care	Informații privind amplasamentul terenului						Categ oria de folos ință	Obse rvaț ii
	Orașul / Comuna / Județul / (*)	Sup raf ața (ha) (*)	Număr cadastra l(*)	Număr carte funciaă (*)	Număr tarla /lot(*)	Număr parcel a (*)		
Se complet ează de către vânzăto r	<u>PAULIȘ</u> <u>PAULIȘ</u> <u>ARAD</u>	<u>1,94</u>	<u>305223</u>	<u>305223</u>	<u>12</u>	<u>37/3/1</u>	<u>ARABAL</u>	
Verific at primări e ⁴)								

ST

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

.....STUPAR-LUCRIANOV LILIA.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 13.07.2022.....

NOTE:

COȘTEȘCU



- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

CONFORM CU
ORIGINALUL

