



**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.2**  
**din data de 07.01.2021**

**privind aprobarea preluării în administrarea Consiliului Local al Comunei Păuliș de la Școala Gimnazială Păuliș și Școala Gimnazială „Sabin Manuilă” Sâmbăteni unitații cu personalitate juridică, a unor imobile – clădiri și teren aferent**

*Consiliul local al comunei Păuliș întrunit în ședință ordinară;*

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Păuliș înregistrat sub nr. 162/08.01.2021.2021;
- raportul compartimentului de specialitate contabilitate înregistrat la nr. 163/08.01.2021 prin care se propune Consiliului local Păuliș preluare în inventarul domeniului public a clădirilor și terenul aferent de la Școala Gimnazială Păuliș, precum și imobilele de la Școala Gimnazială „Sabin Manuilă” Sâmbăteni;
- avizul comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului local Păuliș;

În conformitate cu:

- prevederile art.129 alin.2 lit.c și alin.6 lit.a ,art.286, art.287 lit.b, art.288, art.289 alin.2, art.290 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile art.112 alin.1 și alin.2 din Legea nr.1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.12, art.13 din O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
- prevederile art.3 din ordinul nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
- prevederile art.858-861 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HG nr.976/2002 prin care a fost atestat domeniul public al Județului Arad, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor, Anexa nr.44 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păuliș;
- Nr. de voturi de la ședința de consiliu cu un nr. de \_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_ voturi „abțineri” și nr. voturi \_\_\_ „împotriva”, (cvorumul necesar fiind 1/2 din numărul consilierilor în funcție, dintr-un număr de \_\_\_ consilieri locali la ședința de consiliu din totalul de 13 consilieri în funcție)

În temeiul art.139 alin.3 lit.g din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă preluarea în administrarea Consiliului Local al Comunei Păuliș de la Școala Gimnazială Păuliș, unitate cu personalitate juridică, a unor imobile – clădiri și teren aferent, proprietate publică a comunei Păuliș, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă preluarea în administrarea Consiliului Local al Comunei Păuliș de la

Școala Gimnazială „Sabin Manuilă” Sâmbăteni, unitate cu personalitate juridică, a unor imobile – clădiri, proprietate publică a comunei Păuliș, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Bunurile imobile care fac obiectul prezentei hotărâri se predau pe bază de protocol de predare-primire, încheiat între Școala Gimnazială Păuliș și Comuna Păuliș, respectiv între Școala Gimnazială „Sabin Manuilă” Sâmbăteni și Comuna Păuliș, după adoptarea prezentei hotărâri conform modelului prezentat în Anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

**Art.4.** Titularul dreptului de administrare va exercita posesia, folosința asupra bunurilor preluate, în condițiile legii.

**Art.5.** Evidențele contabile ale Primăriei comunei Păuliș și ale Școlii Gimnaziale Păuliș și ale Școlii Gimnaziale „Sabin Manuilă” Sâmbăteni se modifică cu influențele ce decurg din aplicarea prezentei hotărâri.

**Art.6.** Se actualizează în mod corespunzător evidența contabilă și tehnico-operativă a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păuliș, conform prevederilor articolului 1 și articolului 2 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Păuliș, compartimentul de specialitate contabilitate, compartimentul urbanism și achiziții publice, Școala Gimnazială Păuliș și Școala Gimnazială „Sabin Manuilă” Sâmbăteni.

**Art.8.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și va fi comunicată cu:

- Instituția Prefectului județul Arad în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate;
- Primarul comunei Păuliș;
- Școala gimnazială Păuliș;
- Școala Gimnazială „Sabin Manuilă” Sâmbăteni;
- Compartimentul de specialitate urbanism și achiziții publice;
- Compartimentul contabilitate;
- Compartimentul agricol.

(2) Se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului Comunei Păuliș. Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Păuliș și prin publicare pe site .

INIȚIATOR  
PRIMAR Ioan TURCIN



Avizat Secretar General,  
Simona Pascu

## PROTOCOL DE PREDARE PRIMIRE

Incheiat astăzi .....2021

Prezentul protocol se încheie în baza :

- H.C.L nr. \_\_\_\_\_/ ianuarie 2021 pentru aprobarea preluării în administrarea Consiliului Local al Comunei Păuliș de la Școala Gimnazială Păuliș și Școala Gimnazială Sabin Maniulă Sâmbăteni, unități cu personalitate juridică, a unor imobile-clădiri și teren aferent
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu completările ulterioare

Protocolul se încheie între:

**Școala Gimnazială Păulis**, cu sediul în Păuliș, nr.711, Județul Arad, CIF 29015905, reprezentată prin Florin Nicoară – DIRECTOR, în calitate de **PREDATOR**

Și

**Comuna Paulis**, cu sediul în județul Arad, localitatea Paulis, nr. 1, telefon 0257/388.101, fax 0257/388.456, CIF RO 3520245, cont nr. RO28TREZ24A840303710300X, deschis la Trezoreria Lipova, reprezentată legal prin Primar Turcin Ioan, în calitate de **PRIMITOR**

**Art.1** Obiectul prezentului protocol îl constituie predarea-primirea imobilului (construcții și teren) – Școala Gimnazială Păulis, situat în Păuliș, nr.711, Județul Arad, aflat în domeniul public al Comunei Păuliș, din administrarea Școlii Gimnaziale Păuliș în administrarea Consiliului local Păuliș, după cum urmează:

Denumirea bunurilor	Valoare
Școala clasele I-IV Cladova	207.302,66
Școala clasele I-VIII Păuliș	2.737.437,33
Grădinița PN 2 Păuliș	510.735,67

**Art.2** Bunurile imobile înscrise în lista obiectelor de inventar a Școlii Gimnaziale Păuliș, la data semnării prezentului protocol trec în administrarea Consiliului local Păuliș.

**Art.4** Predarea-primirea imobilului (construcții și teren) – Școala Gimnazială Păulis va fi considerată încheiată la data intrării în vigoare a Hotărârii

Consiliului Local al Comunei Păuliș dar nu înainte de semnarea protocolului care constituie anexă la prezenta hotărare.

Protocolul a fost încheiat astăzi.....în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte .

**Primitor,  
Comuna Paulis  
Primar  
Turcin Ioan**

**Predator,  
Scoala Gimnazială Păuliș  
Director,  
Nicoară Florin**

## PROTOCOL DE PREDARE PRIMIRE

Incheiat astăzi .....2021

Prezentul protocol se încheie în baza :

- H.C.L nr. \_\_\_\_\_/ ianuarie 2021 pentru aprobarea preluării în administrarea Consiliului Local al Comunei Păuliș de la Scoala Gimnazială Păuliș si Scoala Gimnazială „Sabin Maniulă” Sâmbăteni, unități cu personalitate juridică, a unor imobile-clădiri si teren afferent
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu completările ulterioare

Protocolul se încheie între:

**Scoala Gimnazială „Sabin Maniulă” Sâmbăteni**, cu sediul în Sâmbăteni, nr.26A, com.Păuliș Județul Arad, CIF 29041785, reprezentată prin Foster Cornelia – DIRECTOR, în calitate de **PREDATOR**

Și

**Comuna Paulis**, cu sediul in judetul Arad, localitatea Paulis, nr. 1, telefon 0257/388.101, fax 0257/388.456, CIF RO 3520245, cont nr. RO28TREZ24A840303710300X, deschis la Trezoreria Lipova, reprezentată legal prin Primar Turcin Ioan, în calitate de **PRIMITOR**

**Art.1** Obiectul prezentului protocol îl constituie predarea-primirea imobilului (construcții și teren) – Scoala Gimnazială „Sabin Maniulă” Sâmbăteni, situat în Sâmbăteni, nr.26A,com.Păuliș, Județul Arad, aflat în domeniul public al Comunei Păuliș, din administrarea Scolii Gimnaziale „Sabin Maniulă” Sâmbăteni în administrarea Consiliului local Păuliș, după cum urmează:

Denumirea bunurilor	Valoare
Școala Gimnazială „Sabin Maniulă”	1.701.523,93
Grădinița PP Sâmbăteni	

**Art.2** Bunurile imobile înscrise în lista obiectelor de inventar a Scolii Gimnaziale „Sabin Maniulă” Sâmbăteni, la data semnării prezentului protocol trec în administrarea Consiliului local Păuliș.

**Art.4** Predarea-primirea imobilului (construcții și teren) – Scoala Gimnazială „Sabin Maniulă” Sâmbăteni va fi considerată încheiată la data intrării în vigoare a Hotărârii Consiliului Local al Comunei Păuliș dar nu înainte de semnarea protocolului care constituie anexă la prezenta hotarare.

Protocolul a fost încheiat astăzi.....în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte .

**Primitor,  
Comuna Paulis  
Primar  
Turcin Ioan**

**Predator,  
Scoala Gimnazială „Sabin Maniulă”  
Sâmbăteni  
Director,  
Foster Cornelia**

LISTA - MIJLOACE FIXE  
la data de 31.12.2020

NR. CRT	DENUMIREA BUNURILOR	COD	CONT	UM	STOCURI	PREȚ UNITAR	VALOARE DENOMINATA	VALOARE REEVALUATA CF. RAPORT 29/14.06.2017	OBSERVAȚI	LOCATIA
	Amenajare curte sala sport		2112	buc.	1	19903,71	19903,71	27202,50	I	ȘCOALA CU CLS. I-VIII PĂULIȘ
	<b>ȘCOALA CU CLS. I-VIII PĂULIȘ</b>					19903,71	19903,71	27202,50		
	<b>Total Cont 211</b>						<b>19903,71</b>	<b>27202,50</b>		
	Clădire	1.6.2/1006	212	buc.	1	204517,83	204517,83	506548,94		GRĂDINIȚA PN2 PĂULIȘ+reabilit2015
	Rețea de apă	1.8.6/1861	212	buc.	1	5000,00	5000,00	4186,73	2003	GRĂDINIȚA PN2 PĂULIȘ
	<b>GRĂDINIȚA PN2 PĂULIȘ</b>						<b>209517,83</b>	<b>510735,67</b>	*	
	Clădire școlară	1.6.2/1001	212	buc.	1	1020983,51	1020983,51	1431439,83		ȘCOALA CU CLS. I-VIII PĂULIȘ
	Magazie	1.6.2/1002	212	buc.	1	11372,13	11372,13	10104,00		ȘCOALA CU CLS. I-VIII PĂULIȘ
	Grup sanitar	1.6.2/1010	212	buc.	1	28159,56	28159,56	24488,10	2002	ȘCOALA CU CLS. I-VIII PĂULIȘ
	Sala de educație fizică și sport	1.6.2/1037	212	buc.	1	1344694,60	1344694,60	1271405,40	29.04.2009	ȘCOALA CU CLS. I-VIII PĂULIȘ
	<b>ȘCOALA CU CLS. I-VIII PĂULIȘ</b>						<b>2405209,80</b>	<b>2737437,33</b>	#	
	Anexe magazine lemne	1.6.2/1033	212	buc.	1	27286,61	27286,61	24027,78	2004	ȘCOALA CU CLS. I-IV CLADOVA
	Anexe imprejmuiiri	1.6.2/1033	212	buc.	1	155671,82	155671,82	9171,22		
	Construcții pt.invatamant	1.6.2/1034	212	buc.	1	3465,00	3465,00	170638,66	2006	ȘCOALA CU CLS. I-IV CLADOVA
	Purturi sapate sau forate	1.8.1/1806	212	buc.	1	3465,00	3465,00	3465,00	2006	ȘCOALA CU CLS. I-IV CLADOVA
	<b>ȘCOALA CU CLS. I-IV CLADOVA</b>						<b>186423,43</b>	<b>207302,66</b>	#	
	<b>Total Cont 212</b>							<b>3455475,66</b>		

DIRECTOR  
NICOARA FLORIN LUCIAN

CONTABIL  
BAR DANIELA

NR. CRT.	DENUMIREA BUNURILOR	COD	UM	STOCUR I SCRIPTI CE	PREȚ UNITAR	VALOARE	VALOARE REEVALUATA	OBSERVAȚII
1	Ciădire sala sport	1.6.2/1003	buc.	1	240093,25	240093,25	240093,25	
2	Magazie	1.6.2/1004	buc.	1	11085,28	11085,28	11085,28	
3	Ciădire scoala	1.6.2/1005	buc.	1	1444542,14	1444542,14	1444542,14	
4	Sopron lemne	1.6.8	buc	1	5803,26	5803,26	5803,26	
<b>1</b>	<b>Bust Sabin Manuila</b>	<b>212,09</b>	<b>buc.</b>	<b>1</b>	<b>15614,48</b>	<b>15614,48</b>	<b>1701523,93</b> €	
	<b>total 212</b>					<b>1717138,41</b>	<b>15614,48</b>	
						<b>1717138,41</b>	<b>1717138,41</b>	



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**PRIMARIA COMUNEI PAULIS**  
**Nr. 162/08.01.2021**

Turcin Ioan, Primar al comunei Păuliș

În temeiul art. 139, alin. 3, lit. g din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre, cu următorul obiect: **„preluarea în patrimoniul comunei Păuliș respectiv în domeniul public a terenurilor (amenajări la terenuri) în valoare de 27.202,50 lei și a clădirilor în valoare de 3.455.475,66 lei aflate în inventarul Școlii Gimnaziale Păuliș, precum și a clădirilor în valoare de 1.701.523,93 lei aflate în inventarul Școlii Gimnaziale Sabin Mănuilă Sâmbăteni”**, în susținerea căruia formulez următorul:

#### REFERAT DE APROBARE

Potrivit prevederilor HG nr. 976/2002 prin care a fost atestat domeniul public al județului Arad, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor, anexa nr. 44 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păuliș

Prin urmare, propun:

**preluarea în patrimoniul comunei Păuliș respectiv în domeniul public a terenurilor (amenajări la terenuri) în valoare de 27.202,50 lei și a clădirilor în valoare de 3.455.475,66 lei aflate în inventarul Școlii Gimnaziale Păuliș, precum și a clădirilor în valoare de 1.701.523,93 lei aflate în inventarul Școlii Gimnaziale Sabin Mănuilă Sâmbăteni.**

În baza celor expuse mai sus, am elaborat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun studiului și votului dumneavoastră.

Inițiator proiect:  
Primar  
Turcin Ioan





**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
COMUNA PĂULIȘ**

Păuliș nr. 1A tel/fax 0257 388101 e-mail: [primariapaulis@gmail.com](mailto:primariapaulis@gmail.com)



Nr. 163/08.01.2021

**RAPORT**

**OBIECT:** privind preluarea în patrimoniul comunei Păuliș respectiv în domeniul public a terenurilor (amenajări la terenuri) în valoare de 27.202,50 lei și a clădirilor în valoare de 3.455.475,66 lei aflate în inventarul Școlii Gimnaziale Păuliș, precum și a clădirilor în valoare de 1.701.523,93 lei aflate în inventarul Școlii Gimnaziale Sabin Mănuilă Sâmbăteni.

Compartimentul de contabilitate din cadrul primăriei comunei Paulis, analizând următoarele:

- Referatul de aprobare nr. 162/08.01.2021 și proiectul de hotărâre, inițiate de primarul comunei Păuliș domnul Turcin Ioan;
- HCL nr. 97 și 98/20.10.2011 și listele de predare-primire spre folosința a bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Paulis;
- listele de inventar al școlilor gimnaziale Paulis și Sabin Manuila Sambateni;

recomandă Consiliului Local al comunei Paulis să-l ia în dezbateră în vederea adoptării.

Acte normative incidente :

- O.U.G nr.57/2019 privind codul administrativ;
- Legea 1/2011;
- OG 81/2003;
- Ordinul 3471/2008;
- HG 976/2002

COMPARTIMENT CONTABILITATE  
Rus Daniela

