

P.U.G. comuna PAULIS

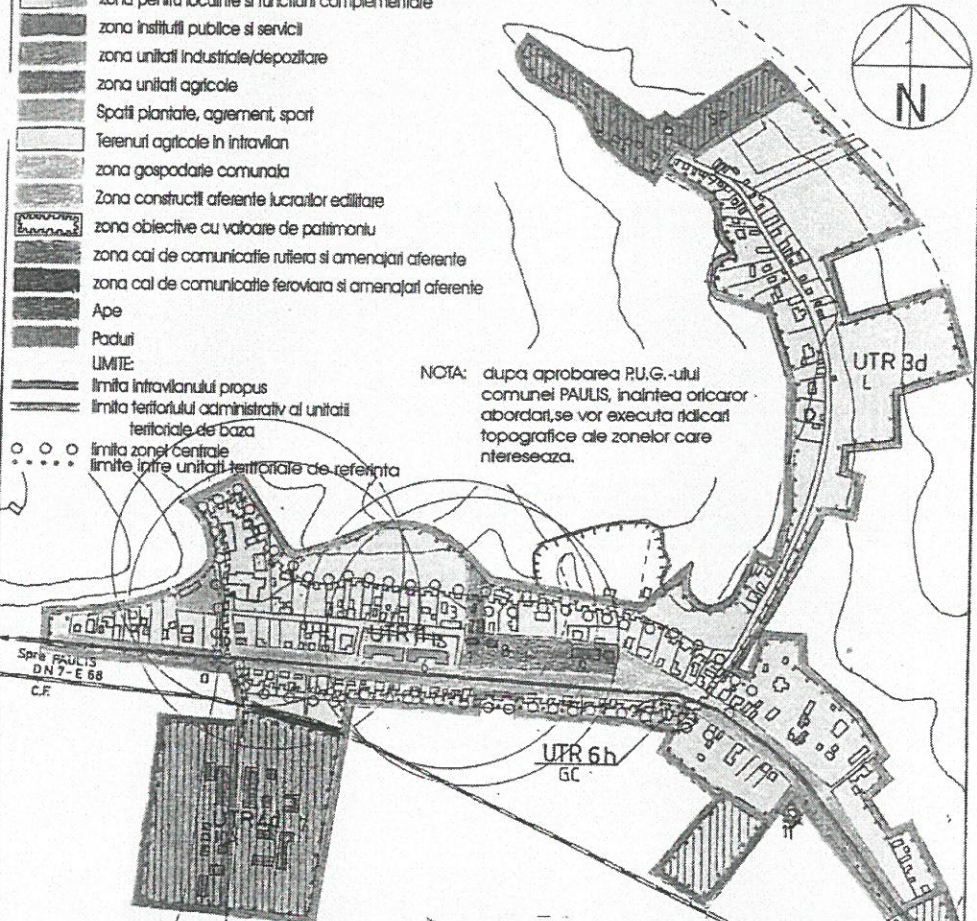
REGLEMENTARI URBANISTICE

ZONIFICARE-DELIMITARE UTR-uri

Sat BARATCA

- ZONIFICARE:**
- zona pentru locuinte si functiuni complementare
 - zona instituti publice si servicii
 - zona unitati industriale/depozitare
 - zona unitati agricole
 - Spatii plantate, agrement, sport
 - Terenuri agricole in intravilan
 - zona gospodarie comuna
 - Zona constructii aferente lucrarilor edilitare
 - zona obiective cu valoare de patrimoniu
 - zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
 - zona cai de comunicatie feroviara si amenajari aferente
 - Ape
 - Paduri
- UMITE:**
- limita intravilanului propus
 - limita teritoriului administrativ al unitatii teritoriale de baza
 - limita zonei centrale
 - limite intre unitati teritoriale de referinta

NOTA: dupa aprobarea P.U.G.-ului comunei PAULIS, inaintea oricaror abordari, se vor executa ridicari topografice ale zonelor care ntereseaza.



- ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE:**
- zona de protectie fata de obiectivele cu valoare de patrimoniu
 - Zone protejate pe baza normelor sanitare
- Interdictie temporara de construire**
- Interdictie definitiva de construire**
- DRUMURI:**
- drumuri nationale
 - drumuri judetene
 - drumuri comunale

- BARATCA Legend:**
- Biserica ortodoxa (PM)*
 - CASA PAROHIALA
 - CASA CU FRIDVOR DE LANGA BISERICA (PM)*
 - CONACUL (PM)*
 - CASA CU FRIDVOR DE LANGA CONAC (PM)*
 - BLOCURI
 - POST IAS - ATELIERE
 - MAGAZIN ASC
 - STATIA FECD
 - CIMITIR ORTODOX
 - AMPLASAMENT SAMP GAZ
- (PM) - Propuneri de introducerea pe lista monumentelor, siturilor si ansamblurilor

SOCIETATEA COMERCIALA ANGHIEL EMIL PROIECT ARAD-R

REGULAMENT LOCAL DE URBANISM SI PLANIFICARE

REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE DELIMITARE UTR-uri

00375 ANGHIEL EMIL

Contract nr.507 din 26.07.2000 Pr.nr.507

Plan nr. CC1373

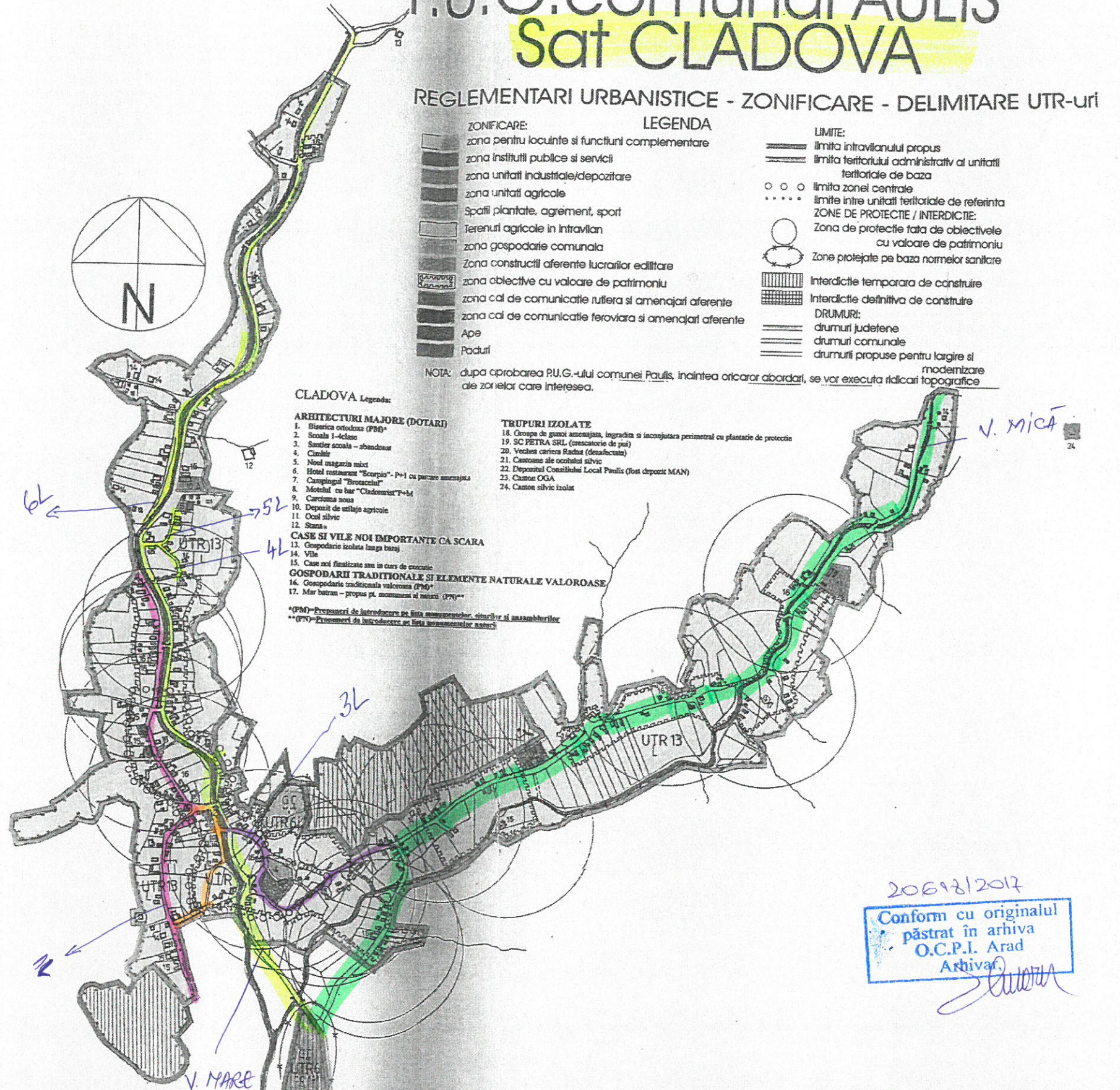
P.U.G. comuna PAULIS

REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE - DELIMITARE UTR-uri

Sat CLADOVA

- ZONIFICARE:**
- zona pentru locuinte si functiuni complementare
 - zona instituti publice si servicii
 - zona unitati industriale/depozitare
 - zona unitati agricole
 - Spatii plantate, agrement, sport
 - Terenuri agricole in intravilan
 - zona gospodarie comuna
 - Zona constructii aferente lucrarilor edilitare
 - zona obiective cu valoare de patrimoniu
 - zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
 - zona cai de comunicatie feroviara si amenajari aferente
 - Ape
 - Paduri
- UMITE:**
- limita intravilanului propus
 - limita teritoriului administrativ al unitatii teritoriale de baza
 - limita zonei centrale
 - limite intre unitati teritoriale de referinta
- ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE:**
- zona de protectie fata de obiectivele cu valoare de patrimoniu
 - Zone protejate pe baza normelor sanitare
- Interdictie temporara de construire**
- Interdictie definitiva de construire**
- DRUMURI:**
- drumuri judetene
 - drumuri comunale
 - drumuri propuse pentru largire si modernizare

NOTA: dupa aprobarea P.U.G.-ului comunei Paulis, inaintea oricaror abordari, se vor executa ridicari topografice ale zonelor care intereseaza.



- CLADOVA Legend:**
- ARHITECTURI MAJORE (DOTARI)**
- Biserica ortodoxa (PM)*
 - Scoala 1-4 clase
 - Santier scoala - abandonat
 - Cimitir
 - Noul magazin mixt
 - Hotel restaurant "Scorpio" - P+1 cu parcare amenajata
 - Campingul "Brotaceului"
 - Motelul cu bar "Cladomist P+M"
 - Carciomla noua
 - Depozit de ustaje agricole
 - Ocol silvic
 - Stana
- CASE SI VILE NOI IMPORTANTE CA SCARA**
- Gospodarie izolata (lunga bara)
 - Vile
 - Case noi finalizate sau in curs de executie
- GOSPODARI TRADITIONALE SI ELEMENTE NATURALE VALOROASE**
- Gospodarie traditionala valcroana (PM)*
 - Mar batran - propus pt. monument si satru (PM)**
- * (PM) - Propuneri de introducerea pe lista monumentelor, siturilor si ansamblurilor
** (PM) - Propuneri de introducerea pe lista monumentelor natuiri

SOCIETATEA COMERCIALA ANGHIEL EMIL PROIECT ARAD-R

ARHITECT DIPLOMAT

R N A REGISTRUL

REGULAMENT LOCAL DE URBANISM SI PLANIFICARE

REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE DELIMITARE UTR-uri

00375 ANGHIEL EMIL

Contract nr.507 din 26.07.2000 Pr.nr.507

Plan nr. CC1273

20.08.2017

Conform cu originalul pastrat in arhiva O.C.P.I. Arad Arhiva