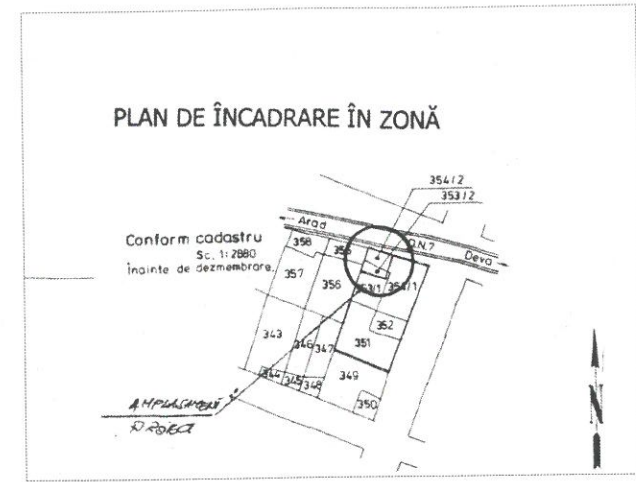
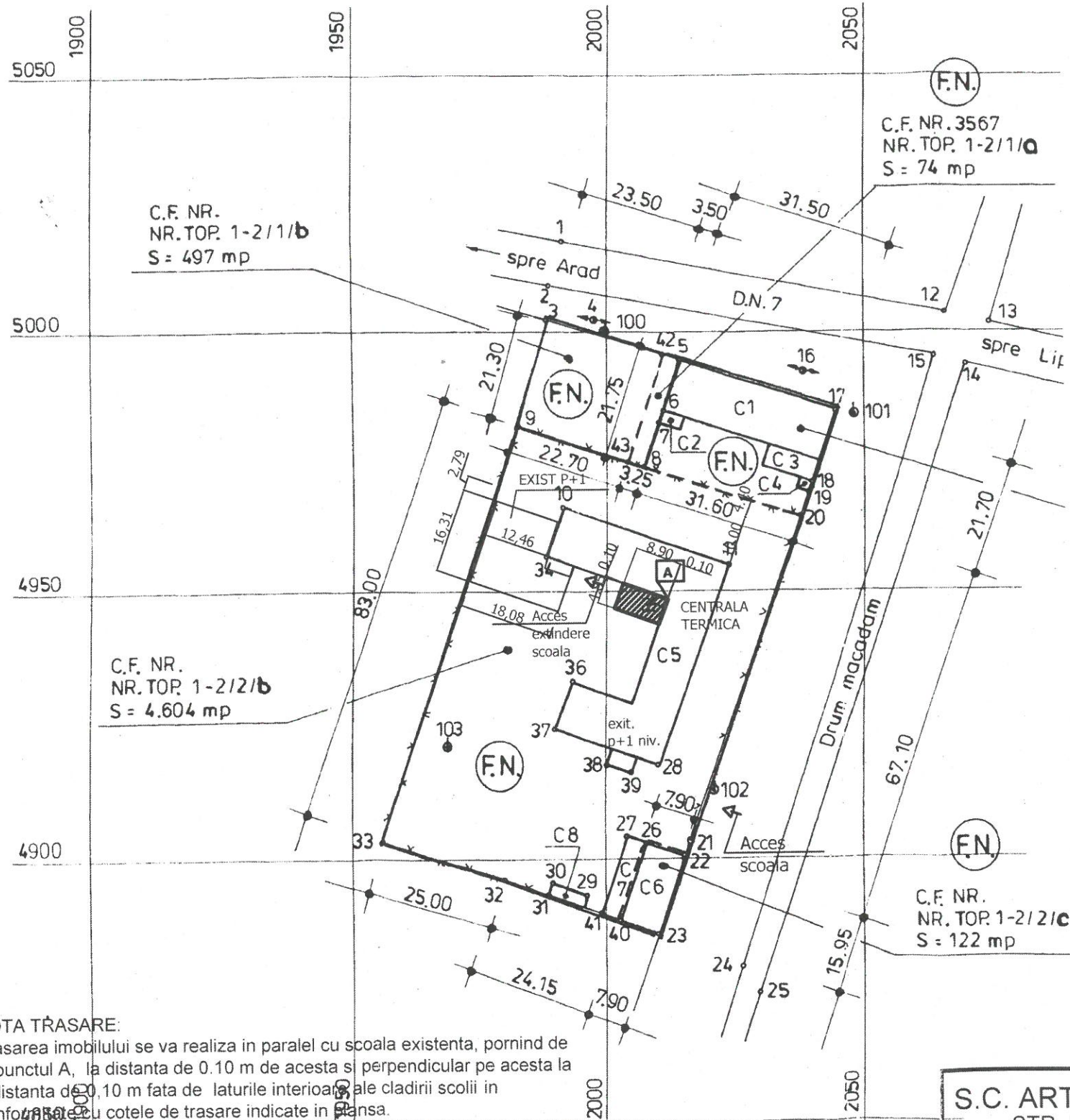


PLAN DE SITUATIE

Sc. 1: 1000



Date tehnice - situația existentă :

Corp vechi - nr. nivel P+1

- A. constr. = 758.20 mp
- A. desfășurata = 1516,40 mp
- A. utila etaj=1284,20mp

Extindere aflata in constructie nr. nivel P+1

- A. constr. = 256.80 mp
- A. utila = 416.60 mp
- A. desfășurata = 513,60 mp

Situația propusă

Centrală termică nr. nivel P

- A constr. = 43,15 mp
- A desf. = 43,15 mp
- A utila = 36,80 mp

Înălțimea la cornișă a clădirii = +2,1 m

Înălțimea totală a clădirii = +2,60 m

Numărul de niveluri = P

H utilă parter = 2,15 m

Categoria de importanță D

Clasa de importanță IV

Gr. de rezistență la foc III

Volumul = 132,15 mc

Suprafața terenului = 4587 mp

Procentul de ocupare a terenului = 32,08 %

Coefficientul de utilizare a terenului = 0,45

Terenul este proprietatea primăriei Păuliș, situația juridică reiese din extras CF. Nr. . 295 Sâmbăteni, nr. top 1-2/2/b cu suprafața de =4587 mp.,

LEGENDA :

- SCOALA GIMNAZIALA EXISTENTA
- CENTRALA TERMICA PROPUA

NOTA TRASARE:

Trasarea imobilului se va realiza in paralel cu scoala existenta, pornind de la punctul A, la distanta de 0.10 m de acesta si perpendicular pe acesta la o distanta de 0,10 m fata de laturile interioare ale cladirii scolii in conformitate cu cotele de trasare indicate in plansa.
La trasare se va respecta normativul C 76/1983, iar in cazul descoperirii de retele pe teren, se va opri lucrările si se va anunta detinatorul de retea.

S.C. ARTNOVA S R L ARAD STR. L. Blaga nr. 17		Beneficiar	INSPECTORATUL SCOLAR AL JUDETULUI ARAD	pr.nr.
		Denumire proiect	Intrare in legalitate - construire cladire centrala termica la scoala Gimnaziala Sabin Manuilă sat SAMBATENI, comuna PAULIS	07/2017
Sef proiect	arh. FEIER R.	scara		FAZA DTAC
Proiectat	arh. FEIER R.	1:500	PLAN DE SITUATIE SI INCADRARE IN ZONA	01 A
Verificat	arh. FEIER P.	martie 2017		
desenat	arh. FEIER R.			