



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100

<http://www.cjarad.ro>



ISO 9001
LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280

consiliul@cjarad.ro



**DISPOZIȚIA Nr. 501
din 09.07.2024**

**privind exproprierea imobilelor proprietate privată care fac parte din
coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean
„Modernizare DJ 708C km 0+000 - 4+100 Sâmbăteni-Ghioroc (pasaj) și amenajare
piste de biciclete”**

Președintele Consiliului Județean Arad,

Având în vedere:

- Referatul nr. 15.546/08.07.2024 al Serviciului Juridic și Executări Silite;
- Consemnarea sumelor individuale aferente despăgubirilor într-un cont deschis pe numele expropriatorului Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad la dispoziția coproprietarilor imobilului afectat de lucrarea de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 708C km 0+000-4+100 Sâmbăteni-Ghioroc(pasaj) și amenajare piste de biciclete”;
- Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 131/19.04.2024 privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 708C km 0+000 - 4+100 Sâmbăteni-Ghioroc (pasaj) și amenajare piste de biciclete”;
- Prevederile art. 2 alin. (1) lit. a, alin. (2¹) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 6 alin. (1), alin. (2), alin. (4), alin. (5), alin. (6), alin. (7) și alin. (8) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin H.G. nr. 53/2011, cu modificările completările și ulterioare;
- Prevederile art. 24 alin. (3) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Prevederile art. 236 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023.

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

DISPUNE:

Art.1.(1) Se expropriează imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 708C km 0+000 - 4+100 Sâmbăteni-Ghioroc (pasaj) și amenajare piste de biciclete” aflate pe raza localității Sâmbăteni, județul Arad, în suprafață totală de 18.077 mp, cu datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 1 la prezenta dispoziție.

(2) Se expropriează imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 708C km 0+000 - 4+100 Sâmbăteni-Ghioroc (pasaj) și amenajare piste de biciclete” aflate pe raza localității Ghioroc, județul Arad, în suprafață totală de 20.647 mp, cu datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 2 la prezenta dispoziție.

Art.2.(1) Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor prevăzute la art. 1, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a expropriatorului, Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad, operează de la data emiterii prezentei dispoziții.

(2) Contestația asupra prezentei dispoziții nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

Art.3.Prezenta dispoziție constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea imobilelor identificate în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de aceste imobile, până la soluționarea definitivă a litigiului legat de proprietatea imobilelor afectate de expropriere.

Art.4.Prezenta dispoziție produce efecte juridice și în cazul coproprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta dispoziție, care nu s-au prezentat la sediul expropriatorului în termenul stabilit de lege, nu prezintă un titlu valabil sau nu sunt cunoscuți drept proprietari, precum și în situația succesiunilor nedeschise ori a succesorilor necunoscuți sau în care nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

Art.5.Înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Unității Administrativ-Teritoriale Județul Arad asupra coridorului de expropriere se face în baza prezentei dispoziții de expropriere și a documentației cadastrale ce se va întocmi în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, la cererea Președintelui Consiliului Județean Arad.

Art.6.Prezenta dispoziție se afișează la sediul Consiliului Local al Comunei Păuliș și la sediul Consiliului Local al Comunei Ghioroc, respectiv pe pagina proprie de internet a Consiliului Județean Arad la adresa www.cjarad.ro/info-utile/exproprieri.

Art.7.Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.8.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Direcția Tehnică Investiții, Direcția Economică și Serviciul Juridic și Executări Silite din cadrul Consiliului Județean Arad.

Art.9.Prezenta dispoziție poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.10.Prezenta dispoziție se comunică la:

-Instituția Prefectului - Județul Arad

-Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

- Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Arad
- Direcția Tehnică Investiții din cadrul Consiliului Județean Arad
- Serviciul Juridic și Executări Silite din cadrul Consiliului Județean Arad
- Consiliul Local al Comunei Păuliș
- Consiliul Local al Comunei Ghioroc
- S.C. Prometer M&G S.R.L. Timișoara.



**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
SILVANA LUPU**



Lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii care fac parte din cordorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 708C Km 0+000 - 4+100 Sâmbăteni-Chițroc (pasaj) și amenajare piste de biciclete” situate pe raza localității Sâmbăteni, Communa Păuliș, proprietarii sau deținătorii acestora

Anexa nr. 1 la Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Arad nr. 501/09.07.2024

Nr. Crt.	Județ	UAT	Nume proprietar	Tarla	Parcela	Categoria de folosință	Nr. Cadastral/Nr. Topografic	Nr. Carte Funciară/Nr. Titlu de proprietate	Suprafața totală act (mp)	Intravilan/ Extravilan	Supr. de expropriat (mp)	Valoarea de piață lei/mp	Daune %	Valoarea de desp. Conf. L 255/2010 lei
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ARAD	PĂULIȘ	UAT PĂULIȘ		PS 461	pășune	Ps 461			Intravilan	164	47,76	10	8616
2	ARAD	PĂULIȘ	TURCIN IOAN TURCIN MARIANA	58	425/10	arabil	304326	304326	65800	Extravilan	30	3,26	10	108
3	ARAD	PĂULIȘ	TURCIN IOAN TURCIN MARIANA	58	425/11	arabil	304325	304325	20000	Extravilan	323	3,26	10	1158
4	ARAD	PĂULIȘ	UAT PĂULIȘ	58	425/11/1	arabil	304324	304324	16700	Extravilan	289	3,26	10	1036
5	ARAD	PĂULIȘ	BOJI IOAN BOJI PETRICA BOJI VASILE	58	425/12	arabil	304323	304323	3300	Extravilan	59	3,26	10	212
6	ARAD	PĂULIȘ	ARDELEAN OTILIA ARDELEAN IOAN	58	425/12/1	arabil	304322	304322	4300	Extravilan	78	3,26	10	280
7	ARAD	PĂULIȘ	TURCIN MARIANA TURCIN IOAN	58	425/12/4	arabil	304321	304321	16200	Extravilan	302	3,26	10	1083
8	ARAD	PĂULIȘ	ARDELEAN CORNEL ARDELEAN DANIELA- MARIA	58	425/12/6	arabil	304320	304320	5000	Extravilan	97	3,26	10	348
9	ARAD	PĂULIȘ	BARNAU GHEORGHE BARNAU VIOREL BARNAU IOAN	58	425/12/8	arabil	304319	304319	5000	Extravilan	98	3,26	10	351
10	ARAD	PĂULIȘ	ARDELEAN OTILIA ARDELEAN IOAN	58	425/12/9	arabil	304318	304318	5000	Extravilan	100	3,26	10	359
11	ARAD	PĂULIȘ	ARDELEAN OTILIA ARDELEAN IOAN	58	425/12/10	arabil	304317	304317	5000	Extravilan	101	3,26	10	362
12	ARAD	PĂULIȘ	ARDELEAN CORNEL ARDELEAN DANIELA- MARIA	58	425/13	arabil	304316	304316	5000	Extravilan	101	3,26	10	362
13	ARAD	PĂULIȘ	TURCIN IOAN TURCIN MARIANA	58	425/14	arabil	304315	304315	46200	Extravilan	949	3,26	10	3403
14	ARAD	PĂULIȘ	TURCIN IOAN TURCIN MARIANA	58	425/14	arabil	304314	304314	5000	Extravilan	105	3,26	10	377
15	ARAD	PĂULIȘ	TURCIN IOAN TURCIN MARIANA	58	425/15	arabil	304313	304313	13800	Extravilan	284	3,26	10	1018
16	ARAD	PĂULIȘ	TURCIN IOAN TURCIN MARIANA	58	425/16	arabil	306620	306620	14310	Extravilan	114	3,26	10	409
17	ARAD	PĂULIȘ	TURCIN IOAN TURCIN MARIANA	58	425/16	arabil	306618	306618	15800	Extravilan	423	3,26	10	1517
18	ARAD	PĂULIȘ	TURCIN IOAN TURCIN MARIANA	58	425/17	arabil	304311	304311	5000	Extravilan	96	3,26	10	344
19	ARAD	PĂULIȘ	SALAGEAN MARIOARA ARDELEAN CORNEL ARDELEAN DANIELA- MARIA	58	425/17/1	arabil	304310	304310	5000	Extravilan	95	3,26	10	341
20	ARAD	PĂULIȘ		58	425/17/2	arabil	304309	304309	5000	Extravilan	95	3,26	10	341



Nr. Crt.	Județ	UAT	Nume proprietar	Tarla	Parcela	Categoria de folosință	Nr. Cadastral/Nr. Topografic	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafata totală act (mp)	Intravilan/ Extravilan	Supr. de expropriat (mp)	Valoarea de piață lei/mp	Daune %	Valoarea de desp. Conf. L. 255/2010 lei
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
21	ARAD	PĂULIȘ	ARDELEAN IOAN ARDELEAN OTILIA ARDELEAN CORNEL ARDELEAN DANIELA- MARIA	58	425/17/3	arabil	304308	304308	5000	Extravilan	95	3,26	10	341
22	ARAD	PĂULIȘ	BLAGA FLORIAN POP MARIA AGRUJAN IOAN	58	425/17/5	arabil	304306	304306	5000	Extravilan	96	3,26	10	344
23	ARAD	PĂULIȘ	TATAR ELISABETA	58	425/17/6	arabil	304305	304305	5000	Extravilan	96	3,26	10	344
24	ARAD	PĂULIȘ	ARDELEAN OTILIA	58	425/17/8	arabil	304304	304304	5000	Extravilan	97	3,26	10	348
25	ARAD	PĂULIȘ	ARDELEAN IOAN	58	425/17/9	arabil	304303	304303	19700	Extravilan	386	3,26	10	1384
26	ARAD	PĂULIȘ	ARDELEAN OTILIA	58	425/17/10	arabil	304302	304302	6200	Extravilan	123	3,26	10	441
27	ARAD	PĂULIȘ	URSU RODICA	58	425/19	arabil	304301	304301	10000	Extravilan	200	3,26	10	717
28	ARAD	PĂULIȘ	SIGHETI DENISA-LILIANA SIGHETI SAUL	58	425/20	arabil	304300	304300	5000	Extravilan	100	3,26	10	359
29	ARAD	PĂULIȘ	BARBATEI MARIA	58	425/21	arabil	304299	304299	5000	Extravilan	99	3,26	10	355
30	ARAD	PĂULIȘ	TURCIN IOAN TURCIN MARLANA	58	425/22	arabil	304298	304298	10000	Extravilan	196	3,26	10	703
31	ARAD	PĂULIȘ	PECIGAN PETRU NICHI EURONA NICHI PETRU NICHI DORIN NICHI SEBASTIAN BORZA MARIA NICHI MIRELA	58	425/22/1	arabil	304297	304297	5000	Extravilan	100	3,26	10	359
32	ARAD	PĂULIȘ	PARNEVAN NICOLAE INGICAU LIVIA HALIC PETRU	58	425/24	arabil	304295	304295	5000	Extravilan	108	3,26	10	387
33	ARAD	PĂULIȘ	TOMA STEFAN CIORAU TIBERIU CIORAU EMILIA IVAN FELICIA	58	425/25	arabil	304294	304294	5000	Extravilan	112	3,26	10	402
34	ARAD	PĂULIȘ	TODORAN VIORICA PECIGAN FLORITA TIMIS IOAN	58	425/26	arabil	304293	304293	10000	Extravilan	239	3,26	10	857
35	ARAD	PĂULIȘ	COTUNA NICOLAE COTUNA SUSANA	58	425/27	arabil	304292	304292	10000	Extravilan	255	3,26	10	914
36	ARAD	PĂULIȘ		58	425/28	arabil	304291	304291	10000	Extravilan	264	3,26	10	947
37	ARAD	PĂULIȘ												
38	ARAD	PĂULIȘ												



Nr. Crt.	Județ	UAT	Nume proprietar	Tarla	Parcela	Categoria de folosință	Nr. Cadastrel/Nr. Topografic	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafata totala act (mp)	Intravilan/ Extravilan	Supr. de expropriat (mp)	Valoarea de piată lei/mp	Dreune %	Valoarea de desp. Conf. L. 255/2010 lei
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
39	ARAD	PĂULIȘ	STRAIICI MARIA ZANC MARIA STRAIICI MARIODARA STRAIICI PETRICA-CĂLIN	58	425/29	arabil	304290	304290	15000	Extravilan	407	3,26	10	1460
40	ARAD	PĂULIȘ	ILE IOAN VASILESCU CRINEL- CONSTANTIN	58	425/30/1/1	arabil	304289	304289	6100	Extravilan	162	3,26	10	581
41	ARAD	PĂULIȘ	VASILESCU NICOLAE PRALEA ALEXANDRINA- EMILIA	58	425/30/2	arabil	304288	304288	12100	Extravilan	332	3,26	10	1191
42	ARAD	PĂULIȘ	TURCIN IOAN TURCIN MARIANA	58	425/31	arabil	304287	304287	22800	Extravilan	675	3,26	10	2421
43	ARAD	PĂULIȘ	PINTIN IOAN PINTIN VIOLETA TURCIN IOAN TURCIN MARIANA	58	425/31	arabil	304286	304286	20000	Extravilan	647	3,26	10	2320
44	ARAD	PĂULIȘ	TURCIN IOAN TURCIN MARIANA	58	425/33	arabil	304285	304285	49100	Extravilan	1672	3,26	10	5996
45	ARAD	PĂULIȘ	ROSU CORNELIA	58	425/34	arabil	304284	304284	10000	Extravilan	346	3,26	10	1241
46	ARAD	PĂULIȘ	UAT PĂULIȘ	58	425/34/1	arabil	307499	307499	4700	Extravilan	162	3,26	10	581
47	ARAD	PĂULIȘ	UAT PĂULIȘ	58	425/34/1	arabil	307498	307498	600	Extravilan	21	3,26	10	75
48	ARAD	PĂULIȘ	UAT PĂULIȘ	58	425/34/1	arabil	307497	307497	2800	Extravilan	96	3,26	10	344
49	ARAD	PĂULIȘ	MADA RALUCA-ADINA SAVU OANA-FIORINA	58	425/34/3	arabil	304282	304282	10000	Extravilan	338	3,26	10	1212
50	ARAD	PĂULIȘ	TURCIN IOAN TURCIN MARIANA	58	425/34/5	arabil	304281	304281	10000	Extravilan	386	3,26	10	1384
51	ARAD	PĂULIȘ	SAVI NICOLAE MISCA LUCREȚIA- ELISABETA	58	425/34/6	arabil	304280	304280	7100	Extravilan	312	3,26	10	1119
52	ARAD	PĂULIȘ	TUDORAN EUGENIA SALAJAN IULIA TUDORAN CRISTIN TUDORAN ILE TUDORAN IULIU VIASC ELENA	58	425/35	arabil	304279	304279	39200	Extravilan	5014	3,26	10	17980
53	ARAD	PĂULIȘ	UAT PĂULIȘ	58	430	pășune	304340	304340	25301	Extravilan	431	2,60	10	1233
54	ARAD	PĂULIȘ	GAVRA ECATERINA POPEȘCĂ MARIA	59	432/1/43	arabil	304347	304347	6400	Extravilan	5	3,26	10	18
55	ARAD	PĂULIȘ	HORDĂ MARIA HORDĂ MARIA	59	432/1/44	arabil	304348	304348	10900	Extravilan	117	3,26	10	420
56	ARAD	PĂULIȘ	TOTAL PĂULIȘ	59	432/1/45	arabil	304349	304349	4300	Extravilan	77	3,26	10	276
											18077			72542

Secretar General al Județului:

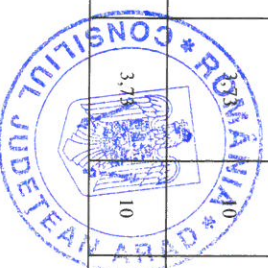
Silvana Lupș



Lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse expropriării care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 708C Km 0+000 - 4+100 Sâmbănt-Chioroc (pasaj) și amenajare piste de biciclete” situate pe raza localității Chioroc, Communa Chioroc, proprietarii sau deținătorii acestora

Anexa nr. 2 la Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Arad nr. 501/09.07.2024

Nr. Crt.	Județ	UAT	Nume proprietar	Taria	Parcela	Categoria de folosință	Nr. Cadastral/ Nr. Topografic	Nr. Carte Funciară/ Nr. Titlu de proprietate	Suprafața totală act (mp)	Intravilan/ Extravilan	Supr. de expropriat (mp)	Valoarea de piață lei/mp	Daune %	Valoarea de desp. Conf. L. 255/2010 lei
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ARAD	GHIOROC	POP MARIA	86	P-500/3	pașune	310429	310429	50303	Extravilan	1119	2,98	10	3668
2	ARAD	GHIOROC	POP MARIA STEINKELLNER THOMAS	86	500/1	alte	312137	312137	100048	Extravilan	1506	2,98	10	4937
3	ARAD	GHIOROC	CRISTESCU EMIL CRISTESCU ALINA	86	ALZ-500/2	neproductiv	307244	307244	29052	Extravilan	561	1,87	10	1154
4	ARAD	GHIOROC	CRISTESCU EMIL CRISTESCU ALINA	86	Ps-499/3	neproductiv	307243	307243	263898	Extravilan	3186	1,87	10	6554
5	ARAD	GHIOROC	SOCIETATEA GUZALTO CONSTRUCT SRL	86	499/1	pașune	312136	312136	54052	Extravilan	87	2,98	10	285
6	ARAD	GHIOROC	MĂRZA GHEORGHE-decedat	102	A574/12/1	arabil	309861	309861	10000	Extravilan	516	3,73	10	2117
7	ARAD	GHIOROC	MĂRZA GHEORGHE-decedat	101	A555/3	arabil	309860	309860	5800	Extravilan	133	3,73	10	546
8	ARAD	GHIOROC	ONEI CĂLIN	83	493/40	arabil	310603	310603	10000	Extravilan	241	3,73	10	989
9	ARAD	GHIOROC	ONEI CĂLIN	83	493/39	arabil	310604	310604	10000	Extravilan	243	3,73	10	997
10	ARAD	GHIOROC	SC BLUE-CHARM SRL	83	493/38	arabil	305936	305936	5500	Extravilan	134	3,73	10	550
11	ARAD	GHIOROC	SC BLUE-CHARM SRL ARAD	83	493/37	arabil	305891	305891	8700	Extravilan	212	3,73	10	870
12	ARAD	GHIOROC	SC BLUE-CHARM SRL ARAD	83	493/36	arabil	305893	305893	18000	Extravilan	441	3,73	10	1809
13	ARAD	GHIOROC	SELEGEAN RADU FLORIN SELEGEAN ELENA MIHAELA	83	493/35	arabil	306000	306000	17000	Extravilan	420	3,73	10	1723
14	ARAD	GHIOROC	SC BLUE-CHARM SRL	83	493/34	arabil	305908	305908	5400	Extravilan	134	3,73	10	550
15	ARAD	GHIOROC	LORINCZ ȘTEFAN LORINCZ PARASCHIVA LORINCZ FERENC LORINCZ GLIGORIE-ANDOR	83	A493/33	arabil	308891	308891	7000	Extravilan	174	3,73	10	714
16	ARAD	GHIOROC	LORINCZ GRIGORIE, GALL ELISABETA, LENGEL ROZALIA, URSUT ELISABETA, LORINCZ IOSIF	83	439/32	arabil	308735	308735	8300	Extravilan	207	3,73	10	849
17	ARAD	GHIOROC	GYORGY MARIA, KONIGH ECATERINA, SZEBENY IRINA	83	A493/31	arabil	310405	310405	2000	Extravilan	50	3,73	10	205



Nr. Crt.	Județ	UAT	Nume proprietar	Tarla	Parcela	Categoria de folosință	Nr. Cadastral/ Nr. Topografic	Nr. Carte Funciară/ Nr. Titlu de proprietate	Suprafața totală act (mp)	Intravilan/ Extravilan	Supr. de expropriat (mp)	Valoarea de piață lei/mp	Daune %	Valoarea de desp. Conf. L. 255/2010 lei
0														
18	ARAD	GHIOROC	LASZLO IOSIF	83	A493/30	arabil	308987	308987	3600	Extravilan	95	3,73	10	390
19	ARAD	GHIOROC	BOKOR ALEXANDRU BALOG ELISABETA,	83	A493/29	arabil	308739	308739	8000	Extravilan	200	3,73	10	821
20	ARAD	GHIOROC	BUDRITAN IOAN, IANOSI MARIA	83	A493/28	arabil	308737	308737	15500	Extravilan	389	3,73	10	1596
21	ARAD	GHIOROC	RUSANDA MARIA	83	A493/27	arabil	310526	310526	4000	Extravilan	101	3,73	10	414
22	ARAD	GHIOROC	URBAN ROZALIA	83	A493/26	arabil	308690	308690	2900	Extravilan	73	3,73	10	300
23	ARAD	GHIOROC	KOMUVES ECATERINA	83	A493/25	arabil	308988	308988	5000	Extravilan	126	3,73	10	517
24	ARAD	GHIOROC	SC BLUE-CHARM SRL	83	493/20-24/2/8	arabil	305968	305968	751	Extravilan	433	3,73	10	1777
25	ARAD	GHIOROC	SC BLUE-CHARM SRL	83	493/20-24/2/7	arabil	305967	305967	1042	Extravilan	100	3,73	10	410
26	ARAD	GHIOROC	SC BLUE-CHARM SRL	83	493/20-24/2/6	arabil	305966	305966	751	Extravilan	423	3,73	10	1736
27	ARAD	GHIOROC	ZACCHERINI DENIS	83	493/19	arabil	310628	310628	8200	Extravilan	194	3,73	10	796
28	ARAD	GHIOROC	PASCU IULIANA MAKSZEM MARIA	83	A493/18	arabil	309320	309320	4500	Extravilan	98	3,73	10	402
29	ARAD	GHIOROC	TURCIN IOAN, TURCIN MARIANA	83	A493/17	arabil	309127	309127	2500	Extravilan	52	3,73	10	213
30	ARAD	GHIOROC	TURCIN IOAN, TURCIN MARIANA	83	A493/16	arabil	309323	309323	11000	Extravilan	240	3,73	10	985
31	ARAD	GHIOROC	FRIEDMAN MIRCEA- ANDREI	83	A493/15	arabil	308994	308994	1500	Extravilan	35	3,73	10	144
32	ARAD	GHIOROC	FRIEDMAN MIRCEA- ANDREI	83	A493/14	arabil	309296	309296	3200	Extravilan	76	3,73	10	312
33	ARAD	GHIOROC	PARLOAGA RADU DAN PARLOAGA NICOLETA BALABAN SORIN-VICTOR BALABAN AJBETA- IASMINA	83	493/13/1	arabil	306808	306808	302	Extravilan	124	3,73	10	509
34	ARAD	GHIOROC	PARLOAGA RADU DAN PARLOAGA NICOLETA BALABAN SORIN-VICTOR BALABAN AJBETA- IASMINA	83	493/13/18	arabil	306831	306831	1370	Extravilan	33	3,73	10	135
35	ARAD	GHIOROC	TURCIN IOAN TURCIN MARIANA	83	A493/12	arabil	308989	308989	12800	Extravilan	307	3,73	10	1260
36	ARAD	GHIOROC	FRIEDMAN MIRCEA- ANDREI	83	A493/11	arabil	310104	310104	7200	Extravilan	171	3,73	10	702
37	ARAD	GHIOROC	KRAVECZ GHIZELA RADULY ROZALIA RADULY IOSEF	83	A493/10	arabil	310403	310403	12800	Extravilan	634	3,73	10	2601
38	ARAD	GHIOROC	RADULI ROZALIA, FARCAȘ ELISABETA, BARTIȘ ANDREI-RAUL	83	493/9	arabil	305991	305991	5000	Extravilan	269	3,73	10	1104
39	ARAD	GHIOROC		83	A493/8	arabil	309838	309838	14800	Extravilan	813	3,73	10	3336



Nr. Crt.	Județ	U/AT	Nume proprietar	Tarla	Parcela	Categoria de folosință	Nr. Cadastral/ Nr. Topografic	Nr. Carte Funciară/ Nr. Titlu de proprietate	Suprafata totală act (mp)	Intravilan/ Extravilan	Supr. de expropriat (mp)	Valoarea de piață lei/mp	Daune %	Valoarea de desp. Conf. L. 255/2010 lei
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
40	ARAD	GHIOROC	BARTIȘ ȘTEFAN	83	493/7	arabil	308692	308692	8700	Extravilan	493	3,73	10	2023
41	ARAD	GHIOROC	BALOG ANA, KOMUVES GHIZELA, BLUMHAGEN CAROLA, BARTIȘ ANDREI- RAUL	83	A493/6	arabil	309044	309044	10600	Extravilan	610	3,73	10	2503
42	ARAD	GHIOROC	KOMUVES ECATERINA	83	A493/5	arabil	308974	308974	3800	Extravilan	111	3,73	10	455
43	ARAD	GHIOROC	KOMUVES FRANCIȘC BALOG ANA, KOMUVES GHIZELA, BLUMHAGEN CAROLA, BARTIȘ ANDREI- RAUL	83	493/4/1	arabil	309162	309162	3800	Extravilan	114	3,73	10	468
44	ARAD	GHIOROC	BLUMHAGEN CAROLA BARTIȘ ANDREI-RAUL	83	A493/4	arabil	309043	309043	5400	Extravilan	167	3,73	10	685
45	ARAD	GHIOROC	BLUMHAGEN CAROLA BARTIȘ ANDREI-RAUL	83	A493/3	arabil	308508	308508	21200	Extravilan	699	3,73	10	2868
46	ARAD	GHIOROC	BLUMHAGEN CAROLA BARTIȘ ANDREI-RAUL	83	A493/2	arabil	309126	309126	8700	Extravilan	298	3,73	10	1223
47	ARAD	GHIOROC	FODOR MARIOARA	83	493/1	arabil	306592	306592	25000	Extravilan	925	3,73	10	3795
48	ARAD	GHIOROC	COMUNA GHIOROC		312670	arabil	312670	312670	5407	Extravilan	721	3,73	10	2958
49	ARAD	GHIOROC	COMUNA GHIOROC		314109	arabil	314109	314109	52008	Intravilan	8	59,70	10	525
50	ARAD	GHIOROC	COMUNA GHIOROC		314109	arabil	314109	314109	52008	Intravilan	31	59,70	10	2036
51	ARAD	GHIOROC	COMUNA GHIOROC		314109	arabil	314109	314109	52008	Intravilan	385	59,70	10	25283
52	ARAD	GHIOROC	COMUNA GHIOROC		313766	arabil	313766	313766	3998	Extravilan	1735	3,73	10	7119
TOTAL GHIOROC														
20647														
100.918,00														



Secretar General al Județului,
Silvana Lupu