

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) ARAD	Registrul de evidență Nr. 53
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI PĂULIȘ	din 11. 11. 2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.53/11.11.2021 depuse de STOIAN OVIDIU IOAN prin mandatar TURCIN MARIANA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

4. preemptori de rang IV : tinerii fermieri

2.		
1.		
Nr. crt.	Numa și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comertului	Adresă domiciliu / reședință /sediu

2.		
1.		
Nr. crt.	Numa și prenume persoană fizică/ denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comertului	Adresă domiciliu / reședință /sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 , cu modificările și completările ulterioare

2.		
1.	SC SPICUL TURCIN SRL , Sat Paulis , nr.723, Jud. Arad	
Nr. crt.	Numa și prenume persoană fizică/ denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comertului	Adresă domiciliu / reședință /sediu

5. preempți de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură și Industrie „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură și Industrie „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

2.		
1.		
Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	/sediu reședință / domiciliu Adresă

6. preempți de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine



2.		
1.		
Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	/sediu reședință / domiciliu Adresă

NOTA:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

Primar, TURCIN IOAN
 (numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
 PASCU SIMONA
 (numele și prenumele/semnătura)

7. preempтори de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

2.	
1.	
Denumire persoană/ juridice, asociată și juridice, asociată și Nr. alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu

53/11.11.2021

ANEXA 1B

(1) la normele metodologice
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹) **STOIAN OVIDIU IOAN, CNP** având adresa de comunicare în: **Mun. București, Sec.3, str. Odobești, nr.2B, bl.N3B, sc.A, et.8, ap.35, județul/sectorul București/Sec.3, codul poștal....., e-mail....., tel....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 (ha), la prețul de (*) 4740 (lei)patrumișaptesutepatruzecilei.**

Condițiile de vânzare²) sunt următoarele:.....
Date privind identificarea terenului

T

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriade folosință	Observații
	Orașul / Comuna / Județul / (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr carte funciaă (*)	Număr tarla /lot (*)	Număr parcela (*)		
Se completează de către vânzător	PĂULIȘ ARAD	0,15	305985	305985	91	588/26/3/1	arabil	
Verificat primărie ⁴)								

ST

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

TURCIN MARIANA

(Numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.