



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE"
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ
SISTEMUL DE GOSPODĂRIREA APELOR ARAD

Str. Liviu Rebreanu Nr. 101, cod poștal 310414 ARAD

Tel: 0257 / 280362 ; 281949

Fax: 0257 / 280812

CIF: RO 23719936; IBAN RO32TREZ476502201X014909 Trezoreria TG.
MUREȘ

<http://www.rowater.ro/damures>

e-mail: dispecer@sgaar.dam.rowater.ro



F – AA-1

AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR
Nr. 36 din 18.10.2016

privind investiția: ” P.U.Z. Amenajare bazin piscicol nevidabil pentru pescuit sportiv și/sau
lac de agrement prin lucrări de excavare, Sambateni Terasa, extravilan Paulis ”

Cod cadastral: IV-1.000.00.00.00.00.

DATE GENERALE:

- **Solicitantul avizului:** S.C. ROBIN STAIN S.R.L. Livada, nr. 69, județul Arad.
- **Adresa de înaintare:** № 22/09.09.2016, înregistrată la S.G.A. Arad sub № 4148/09.09.2016.
- **Proiectant general:** S.C. ART – DESIGN S.R.L. Arad, B-dul Revoluției 104, ap. 3, jud. Arad.
- **Proiectant de specialitate:** S.C. EDIL CONS S.R.L. (Certificat de atestare M.M.P. №.78 din 16.10.2015), Oradea, str Berzei, nr. 4, jud Bihor, CUI: 51241, J5/443/1991.
- **Beneficiari:** S.C. ROBIN STAIN S.R.L. Livada, nr. 69, județul Arad, CUI – RO 25553642, J02/546/14.05.2009.
- **Domeniu de activitate:** Extracția pietrișului și nisipului, extracția argilei și caolinului. Cod CAEN 0812.
- **Acte emise anterior:** Certificat de urbanism nr.22 din 09.05.2016. emis de Consiliul Județean Arad.
- **Investiție:** Investiție nouă.
- **Bazin hidrografic:** Bazin Hidrografic Mureș:
- Râu Mureș mal drept, cod cadastral IV-1.000.00.00.00.00.

NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA LUCRĂRII:

S.C. ROBIN STAIN S.R.L. își propune realizarea unei zone de agrement cu bazin piscicol la standarde europene, prin exploatarea agregatelor minerale.

Cota nivelului terenului existent este de 118 mdMN, iar cota unde s-a interceptat panza freatică este de: 110 mdNM.

Beneficiarul intenționează să facă o excavare până la cota de 104 mdMN, agregatele excavate vor fi valorificate comercial în stare bruta sau prelucrate în stații de sortare – spalare.

La finalizarea lucrărilor de excavare, cu prelucrare a resursei minerale, va rezulta un lac de agrement în suprafață de aproximativ 3,67 ha cu adâncimea de 6 m (**adâncimea totală va fi stabilită de studiul hidrogeologic**).

După realizarea amenajării bazinului piscicol, terenurile înconjurătoare acestuia, eliberate de haldele de sol vegetal și steril, vor fi reamenajate pentru odihnă, agrement, terenuri sport, edificare de construcții (pensiune, clădire multifuncțională, etc.).

Popularea cu pești este opțională, iar dacă se va face, creșterea acestora se va face în regim natural și va ține seama de ecosistemul specific apelor stagnante, și în mod special de organismele planctonice și bentonice caracteristice.

Realizarea obiectivului de investiție va avea un impact pozitiv asupra comunității locale prin faptul că generează noi locuri de muncă și creșterea veniturilor la bugetul local prin taxe și impozite.

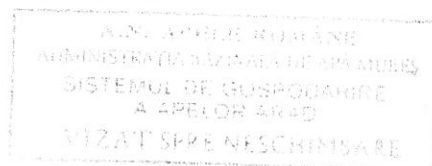
SITUAȚIA EXISTENTĂ:

• Amplasamentul investiției:

Terenul studiat aparține din punct de vedere administrativ de localitatea Sambateni, comuna Paulis, județul Arad, fiind situat pe malul drept al raului Mures în zona bornei CSA nr. 103, la cca. 404 m la est și la 452 m la nord față de malul raului și la cca. 1,5 km sud de DN 7. În conformitate cu HG 766/1997 și STAD 4273-83 proiectantul a încadrat obiectivul în categoria D și în clasa a V- a de importanță.

• Inventarul de coordonate amplasament: sistem de coordonate Stereo 1970.

Nr. crt.	X < m. >	Y < m. >
1	519 185,861	232 878,803
2	519 196,789	232 921,217
3	519 259,756	233 029,994
4	519 031,693	233 214,066
5	518 969,795	233 132,627
6	518 943,566	233 098,117
7	518 934,242	233 081,886

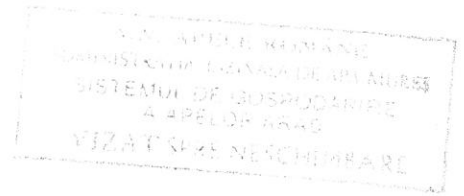


• Accesul la proprietate:

Accesul la teren se face din DN 7 Arad – Deva pe drumul de exploatare De 532/1.

• Forma de proprietate:

Terenul în suprafață totală de 50000 mp, unde este propusă investiția, este proprietatea S.C. ROBIN STAIN S.R.L., conform CF 300002, nr. cadastral 932, nr. topo:74;508/1/4, din 01.04.2015 eliberat de OCPI Arad – BCPI Lipova.



● **Vecinătăți:**

- La N: drum de exploatare De 532 și terenuri agricole;
- La S: drum de exploatare De 532/1 și terenuri agricole;
- La E: terenuri agricole;
- La V: teren intravilan pe care este în curs de amenajare o investiție similară (perimetrul Sambateni Terasa II).

● **Alte date generale:**

Perimetrul investiției „Amenajare bazin piscicol nevidabil pentru pescuit sportiv și/sau lac de agrement, prin lucrări de excavare, Sambateni Terasa, extravilan Paulis”, conform *Adresei nr. 11973/04.07.2016*, a S.C. *Compania de Apă Arad S.A.*, **NU** se află în perimetrul de protecție hidrogeologică al captării Ghioroc și nici într-un perimetru de protecție hidrogeologică apropiat.

Conform *Adresei nr. 11973/06.07.2016*, a S.C. *Compania de Apă Arad S.A.*, aceasta nu are în exploatare, în vecinătatea perimetrului studiat, rețele publice de apă potabilă și nici rețele publice de canalizare menajeră/pluvială.

ELEMENTE DE COORDONARE ȘI COOPERARE:

Investiția va crea cadrul ca activitățile viitoare preconizate, să fie în concordanță cu prevederile legale privind amplasamentul, natura și amploarea investiției, și condițiile concrete de funcționare, să nu prezinte nici un efect semnificativ potențial negativ asupra mediului.

Pentru această investiție există Certificat de urbanism nr. 22 din 09.05.2016, emis de Consiliul Județean Arad..

*

Urmare solicitării și documentației tehnice înaintate cu adresa № 22 din 09.09.2016 și înregistrată la S.G.A: Arad sub №. 4148 din 09.09.2016, ținând seama de prevederile Schemei de amenajare complexă a bazinului hidrografic Mureș, în conformitate cu prevederile Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, a O.U.G. №. 107/2002 privind înființarea Administrației Naționale „Apele Române” aprobată prin legea nr. 404/2003, cu modificările și completările ulterioare, și al Ordinului Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor № 662/2006, privind procedura și competențele de emitere a avizelor și autorizațiilor de gospodărire a apelor, se emite:

AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR

privind: **”P.U.Z. Amenajare bazin piscicol nevidabil pentru pescuit sportiv și/sau lac de agrement prin lucrări de excavare, Sambateni Terasa, extravilan Paulis”**

Care conform documentației prevede:

1. Organizarea arhitectural urbanistica a unei suprafețe studiate de 50000 mp., care cuprinde:

Nr. crt.	Destinație teren	Existent		Propus	
		< mp. >	%	< mp. >	%
1	Cladiri	0,00	0,00	500	1
2	Zona servicii agrement	0,00	0,00	36 700	73,40
	din care luciu de apa	-	-	21 400	-
3	Spatii verzi	0,00	0,00	10 000	20
4	Platforme carosabile	0,00	0,00	1 100	2,20
5	Alei trotuare	0,00	0,00	1 700	3,40
6	Teren arabil in extravilan	50 000	100	0,00	0,00
TOTAL (suprafață incintă):		50 000	100	50 000	100

Indicatori de parcelă propuși:	
POT max. [%]	74,40
CUT max.	0,75

• **Iaz piscicol și/sau lac de agrement**

Bazinul piscicol va avea alimentarea cu apă din subteran, prin deschiderea pânzei freatice și din precipitații.

Pentru limitarea acțiunii dinamice distructive a valurilor este recomandat ca pe taluzul malurilor să se planteze trestie, sau să se amenajeze amortizoare de valuri.

Caracteristicile constructive ale iazului piscicol vor fi:

- Suprafata totala a terenului **S_{tot.} = 5 ha**
- Suprafata care se va excava **S_{exc.} = 3,67 ha**
- Suprafata luciului de apă: **S_{luciu apa} = aprox. 2,14 ha.**
- Adâncime maximă de excavare propusă față de nivel teren: **H_{exc.} = 14 m**
- Adâncime apă în iaz: **H_{apă} = 6 m**

Oportunitatea realizării și caracteristicile lacului de agrement vor fi stabilite în baza **studiului hidrogeologic și studiul de evaluare a impactului** asupra mediului privind influența acestei activități asupra apelor subterane din zona și respectiv a captărilor de apă din surse subterane.

Dotări hidroedilitare:

• **Alimentarea cu apă potabilă**

Alimentarea cu apă în scop potabil se va realiza din surse externe, apă imbuteliată.

• **Alimentarea cu apă tehnologică**

Realizarea și funcționarea investiției nu necesită apă în scop tehnologic.

• **Alimentarea cu apă igienico-sanitară**

Nu necesită sursa de apă pentru scop igienico – sanitar, se vor folosi toalete ecologice.

• **Canalizarea menajeră**

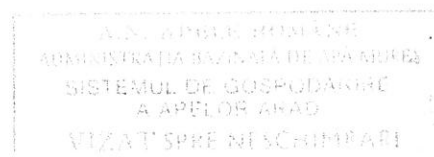
Pe perioada execuției lucrărilor pentru amenajarea zonei de agrement, se vor utiliza toalete ecologice.

• **Canalizarea pluvială:**

Apele pluviale ce spală suprafața perimetrului se vor scurge natural, infiltrându-se în sol în cea mai mare parte.

Beneficiarul are obligația:

- Să solicite de la S.G.A. Arad avizul de gospodărire a apelor pentru execuția iazului piscicol/agrement faza D.T.A.C.
- În ceea ce privește procedura de reglementare de gospodărire a apelor, pentru investiții de tipul „iaz piscicol”, unde se efectuează extracții de agregate minerale, se va respecta conținutul normativ dat de Ordinul nr. 799/2012, art.13, privitor la execuția obiectivului de investiții ce urmează a fi realizat;



*

Prezentul aviz de gospodărire a apelor își menține valabilitatea pentru faza P.U.Z. până la solicitarea avizului de gospodărire a apelor pentru faza D.T.A.C., dacă solicitarea acestuia s-a făcut în cel mult 24 de luni de la data emiterii și dacă au fost respectate prevederile înscrise în aviz; în caz contrar avizul își pierde valabilitatea.

Un exemplar din documentație, ștampilat și semnat spre neschimbare, s-a transmis solicitantului, împreună cu un exemplar din aviz.

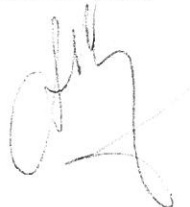
DIRECTOR,
ing. Caius Mihai PARPALĂ



INGINER ȘEF,
ing. Marcel OSTAFE



ȘEF BIROU G.R.A.,
ing. Angelica ROMVARI



ÎNTOCMIT,
ing. Stefan Podos

